

**JURISPRUDENCIA
INDICE
CÓDIGO CIVIL**

A

A LA DEMANDA POR CONCURSO DE ACREEDORES SE DEBE ACOMPAÑAR UN AUTO DE PAGO NO SATISFECHO Y EL INCUMPLIMIENTO DE MANDAMIENTO DE EJECUCIÓN	28
ACUSACIÓN ERRÓNEA DE INTERPRETACIÓN DE NORMAS LEGALES	48
ACCIÓN DE NULIDAD DE ESCRITURA PÚBLICA - NO PROCEDE EN SENTENCIAS DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO	16
ACCIÓN DE NULIDAD DE SENTENCIA DE DIVORCIO PROCEDE SI SE LA HA TRAMITADO ATRIBUYENDO AL DEMANDADO UN DOMICILIO QUE NO ERA SUYO	32
ACCIÓN DE OBRA NUEVA TIENDE A PRECAUTELAR LOS BIENES DE USO PÚBLICO	55
ACTITUD HOSTIL COMO CAUSAL DE DIVORCIO	44
ACCIÓN DE REIVINDICACIÓN O ACCIÓN DE DOMINIO	54
ACCIÓN PAULIANA	61
ACCIÓN POR DAÑO MORAL - PRESCRIBE EN CUATRO AÑOS	63
ACCIÓN REIVINDICATORIA	69
ACCIÓN REIVINDICATORIA - PARA LA PROPIEDAD DEL BIEN SE REQUIERE SOLAMENTE LA TRADICIÓN Y EL TÍTULO ADQUISITIVO DE DOMINIO	33
ACCIÓN REIVINDICATORIA - PRETENSIONES ILEGALES DE LA ARRENDATARIA	70
ACCIÓN REIVINDICATORIA DE DOMINIO SE DIRIGE CONTRA QUIEN POSEE LA COSA AJENA CON ÁNIMO DE SEÑOR Y DUEÑO	58
ACCIÓN REIVINDICATORIA DE LOS HEREDEROS	62
ACCIÓN RESCISORIA POR LESIÓN ENORME EXPIRA EN CUATRO AÑOS CONTADOS DESDE LA FECHA DEL CONTRATO	26
ACCIONES DE DOMINIO - CONTRA QUIENES ADMINISTRAN LA SOCIEDAD CONYUGAL SON PROCEDENTES	22
ACCIONES INTERPUESTAS DE MANERA EXTEMPORÁNEA - PLAZOS	72
AMPARO POSESORIO	24

B

**BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL - SON DISPUESTOS
POR QUIEN ADMINISTRA LA SOCIEDAD O POR LOS DOS
CÓNYUGES** 17

**BIENES QUE FORMAN PARTE DEL PATRIMONIO FAMILIAR
- SON INALIENABLES** 35

C

CAUSAL DE DIVORCIO 19

**CITACIÓN - ES ACTO IDÓNEO PARA INTERRUMPIR LA
PRESCRIPCIÓN EN OBLIGACIONES NO SUJETAS A PLAZO
CON LA DEMANDA Y SU CONTESTACIÓN SE FIJA DEFINI-
TIVAMENTE LOS TÉRMINOS DEL DEBATE Y EL ALCANCE
DE LA SENTENCIA** 24

COSA JUZGADA - OPCIONES ANTIRESCISORIAS 18

**CUMPLIMIENTO DE LOS ELEMENTOS PARA EL EJERCICIO
DE LA ACCIÓN REIVINDICATORIA** 74

**CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIÓN DE UN CONTRATO DE
PROMESA DE COMPRAVENTA - ACTOS ORDINARIOS DE
ADMINISTRACIÓN** 54

D

DEMANDA - REIVINDICACIÓN 71

E

EFFECTOS DE LA CONDICIÓN FALLIDA 7

**EL ABANDONO DEBE SER VOLUNTARIO, INJUSTIFICADO E
ININTERRUMPIDO PARA QUE PUEDA SER DEMANDADO -
DIVORCIO** 52

**EL ABANDONO HA QUEDADO DEMOSTRADO ASÍ COMO LA
INEXISTENCIA DE RELACIONES CONYUGALES - DIVORCIO** 51

**EL DAÑO MORAL POR DETENCIÓN INJUSTIFICADA PRO-
CEDE CON DECLARACIÓN PREVIA Y CUANDO LA ACUSA-
CIÓN O DENUNCIA HA SIDO TEMERARIA O MALICIOSA** 52

**EL DAÑO MORAL REQUIERE NEXO DE CAUSALIDAD EN-
TRE EL DEMANDADO Y LOS HECHOS QUE SIRVEN DE SUS-
TENTO PARA DEMANDAR EL DAÑO** 60

EL DESAHUCIO EN INQUILINATO NO ES UNA DEMANDA O DILIGENCIA PREPARATORIA SÓLO UN SIMPLE AVISO PARA TERMINAR EL CONTRATO	8
EL INTERÉS SUPERIOR DEL NIÑO PERMITE BUSCAR EL RECONOCIMIENTO LEGAL DE PATERNIDAD CUANDO NO SE HA CONSEGUIDO EL RECONOCIMIENTO VOLUNTARIO	4
EL PODER GENERAL ALCANZA TODOS LOS NEGOCIOS DEL MANDANTE Y PUEDE ESTABLECER DETERMINADAS EXCEPCIONES	62
EL PRECIO REAL ES AQUEL QUE CORRESPONDE A LA COSA EN EL COMERCIO AL TIEMPO DE LA VENTA	21
EL RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y RÚBRICA DA VALOR DE PRUEBA A LOS DOCUMENTOS PRIVADOS - LESIÓN ENORME	10
EL TIEMPO DE POSESIÓN SE CONTARÁ A PARTIR DE LA INSCRIPCIÓN DEL SEGUNDO TÍTULO TRASLATIVO DE DOMINIO	48
ELEMENTOS DE LA ACCIÓN REIVINDICATORIA	45
ELEMENTOS DE LA PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO	71
EN CASACIÓN NO SE PUEDEN PROPONER TEMAS NUEVOS QUE NO FUERON PROPUESTOS ANTES DE QUE SE TRABE LA LITIS	6
EN CASO DE DAÑO MORAL SE PUEDE DIRIGIR LA ACCIÓN CONTRA QUIEN EJECUTÓ EL ACTO NO CONTRA QUIEN PROFIRIÓ LA INJURIA	21
EN CONTRATO DE COMPRAVENTA CON RESERVA DE DERECHOS REALES NO ES POSIBLE LA DETERMINACIÓN DEL JUSTO PRECIO - LESIÓN ENORME	3
EN ESCRITURA DE COMPRAVENTA EL COMPRADOR NO PUEDE OTORGAR LA DONACIÓN DEL MISMO BIEN	50
EN LA ACCIÓN DE AMPARO POSESORIO NO SE DISCUTE EL DERECHO DE DOMINIO DEL BIEN	42
EN LA INCOMPATIBILIDAD DE ACCIONES LOS PRESUPUESTOS DE UNA DE AQUELLAS SUPONE LA NEGACIÓN TOTAL O PARCIAL DE LOS DE LA OTRA	56
EN NULIDAD DE CONTRATOS CELEBRADOS CON ESCRITURA PÚBLICA DEBE DEMANDARSE A TODOS LOS VINCULADOS CON ESOS ACTOS	49
ERRÓNEA CAUSAL DE CASACIÓN - ACCIÓN DE REIVINDICACIÓN DEL BIEN HEREDADO	20

F

FALLAS EN LA DEMOSTRACIÓN DE LO ARGUMENTADO - PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA DE DOMINIO	1
FALTA DE DEMOSTRACIÓN DEL MUNICIPIO - ADQUI- SIÓN DEL DOMINIO POR PRESCRIPCIÓN	14
FALTA DE CITACIÓN - CONDUCE A LA NULIDAD DEL PRO- CESO CUANDO ÉSTE HA PROVOCADO INDEFENSIÓN	30
FUNDAMENTACIÓN DEL RECURSO - ES UNA EXIGENCIA FORMAL QUE DEBEN CUMPLIR LOS CASACIONISTAS - LE- SIÓN ENORME	57

G

GASTOS POR REPARACIONES - CORREN POR CUENTA DEL ARRENDADOR SIEMPRE QUE SEAN INDISPENSABLES PARA LA SUBSISTENCIA DEL BIEN	7
---	----------

I

IGUALDAD DE LOS CÓNYUGES EN DECISIONES DESTINA- DAS A UN FIN QUE ES BENEFICIOSO PARA LA SOCIEDAD CONYUGAL	14
ILEGITIMIDAD PROCESAL E ILEGITIMIDAD EN CAUSA SON DIFERENTES - LA PRIMERA TIENE COMO EFECTO LA NU- LIDAD PROCESAL	9
IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO EN PREDIO DOMINANTE	64
IMPROCEDENCIA DE EXCEPCIÓN AL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE PRESCRIPCIÓN EN LA ACCIÓN COACTIVA	17
INCONSISTENCIA EN LOS FUNDAMENTOS DE LA DEMAN- DA- TERMINACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	1
INCUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA EL EJERCICIO DE LA ACCIÓN POSESORIA	18
INDEBIDA FUNDAMENTACIÓN EN CASO DE SUBROGACIÓN POR PAGO DE UNA PÓLIZA DE SEGUROS	70
INDEMNIZACIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS	11
INDIVIDUALIZACIÓN DEL PREDIO ES REQUISITO PARA LA PROCEDENCIA DE LA ACCIÓN REIVINDICATORIA	41,43
INJURIAS GRAVES Y LA ACTITUD HOSTIL SON CAUSALES DE DIVORCIO AUTÓNOMAS E INDEPENDIENTES	31
INSTRUMENTO PÚBLICO COMO REQUISITO INDISPENSA- BLE PARA LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO	53

INTERRUPCIÓN DE LA PRESCRIPCIÓN - RECLAMO DE PAGO DE DINERO	2
J	
JUICIO DE REIVINDICACIÓN	26
L	
LA CLÁUSULA PATOLÓGICA ES UNA CLÁUSULA QUE GENERA PROBLEMAS EN UN ARBITRAJE Y LO VUELVE INOPERANTE POR NO ESTAR PERFECTAMENTE DETERMINADA	33
LA CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA NO ESTÁ CONTEMPLADA COMO CAUSAL DE INTERRUPCIÓN DE LA POSESIÓN	40
LA HIJUELA DE PARTICIÓN DEBE SER INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD PARA LA TRADICIÓN DE BIENES RAÍCES	41
LA PROHIBICIÓN DE ENAJENAR NO CONSTITUYE TURBACIÓN DE LA POSESIÓN	68
LA RECONVENCIÓN NO SERÁ ACEPTADA SI LA PRETENSIÓN CONSTITUYE COSA JUZGADA	6
LA SIMULACIÓN NO ES CAUSAL DE NULIDAD, NO PRODUCE POR SÍ MISMA NULIDAD	34
LA SINGULARIZACIÓN DEL BIEN QUE SE PRETENDE PRESCRIBIR ES REQUISITO PARA LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	46
LA TRADICIÓN NO ES VÁLIDA SI EL TRADENTE NO ES EL VERDADERO DUEÑO DEL BIEN QUE SE TRANSFIERE	37
LAS NORMAS GENÉRICAS Y ABSTRACTAS O MERAMENTE DECLARATIVAS NO PUEDEN SER VIOLADAS EN UN FALLO	38
LAS NORMAS VIOLADAS DEBEN SER DETERMINANTES NO SIMPLEMENTE PRECEDENTES DEL CASO	2
LOS ADMINISTRADORES DE LAS COMPAÑÍAS ANÓNIMAS SON DE LIBRE REMOCIÓN	39
LOS CERTIFICADOS DE DEPÓSITOS REPROGRAMADOS TIENEN FUERZA LIBERATORIA Y DEBEN SER RECIBIDOS POR LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	15
LOS COMUNEROS TIENEN DERECHOS SOBRE LAS COSAS EN COMÚN	67
LOS MEDIOS DE PRUEBA Y SU VALOR - CORRESPONDE SEÑALARLOS EXCLUSIVAMENTE A LA LEY NO CONTRACTUALMENTE	13

LOS MENORES NO TIENEN CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRAER DERECHOS - NO PUEDEN TENER LA POSESIÓN DE UN BIEN INMUEBLE	12
LOS PROCESOS DE DAÑOS Y PERJUICIOS SE TRAMITAN POR CUERDA SEPARADA Y EN VÍA VERBAL SUMARIA	29
LA ACCIÓN POR DAÑO MORAL PRESCRIBE EN CUATRO AÑOS CONTADOS DESDE LA PERPETRACIÓN DEL ACTO	45
LA MALA FE NO PUEDE SER DECLARADA POR EL JUZGADOR SIN LAS SUFICIENTES PRUEBAS	35

M

MERA TENENCIA - PUEDE MUDAR EN POSESIÓN	53
--	-----------

N

NO CABE CASACIÓN CONTRA LAS SENTENCIAS DICTADAS EN JUICIOS POSESORIOS	13
NEGATIVA A LA PRUEBA DE ADN DERIVA EN LA PRESUNCIÓN DE LA PATERNIDAD	4
NO PUEDE OPERAR LA PRESCRIPCIÓN CUANDO EXISTE UNA PROPIEDAD PROINDIVISO	50
NO PUEDEN INTRODUCIRSE ASUNTOS NUEVOS A LA LITIS EN EL RECURSO DE CASACIÓN	59
NO SE PUEDE INCURRIR EN EL VICIO DE APLICACIÓN INDEBIDA DE UNA NORMA JURÍDICA QUE NO SE APLICÓ	47
NULIDAD DE ESCRITURA PÚBLICA DIFIERE TOTALMENTE DE NULIDAD DE ACTOS Y CONTRATOS	42
NULIDAD DE SENTENCIA DICTADA EN JUICIO DE DIVORCIO	57
NULIDAD DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA NO ES LO MISMO QUE LA NULIDAD DE LA ESCRITURA PÚBLICA QUE LO CONTIENE	7

O

OBLIGACIÓN DE CONSERVAR LA COSA ARRENDADA EN BUEN ESTADO	38
OBLIGACIÓN DE RENDIR CUENTAS CUANDO SE HAYAN ADMINISTRADO BIENES AJENOS	59

P

PARA LA ACCIÓN POSESORIA DEBE EXISTIR POSESIÓN TRANQUILA	67
PARA LA LITIS PENDENCIA ES NECESARIO QUE ENTRE AMBOS JUICIOS EXISTA IDENTIDAD DE CAUSA DE SUJETOS Y DE OBJETO	25
PARA QUE PROCEDA LA ACCIÓN REIVINDICATORIA DEBEN CONCURRIR TODOS LOS REQUISITOS QUE CONTEMPLA LA LEY	22
PARA QUE PROCEDA LA REIVINDICACIÓN EL INMUEBLE OBJETO DE LA ACCIÓN DEBE ESTAR PERFECTAMENTE INDIVIDUALIZADO	10
PARA QUE PROCEDA LA REIVINDICACIÓN ES PRECISO QUE QUIEN LA PRETENDE NO SE ENCUENTRE EN POSESIÓN DEL BIEN OBJETO DE LA ACCIÓN	8
POSESIÓN MATERIAL CON EXCLUSIVIDAD – ES REQUISITO PARA QUE OPERE LA PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO	5
PRESCRIPCIÓN	72
PRESCRIPCIÓN - ES UN MODO DE ADQUIRIR EL DOMINIO	37
PRESCRIPCIÓN DE DAÑO MORAL	65
PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN POR DAÑO MORAL SE CUENTA DESDE LA PERPETRACIÓN DEL ACTO ILÍCITO QUE LE DA ORIGEN	15
PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO	49
PROCEDE LA PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO JUSTIFICANDO LA TITULARIDAD DEL BIEN	36
PROMESA DE COMPRAVENTA PRIVADA	23
PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO NO CABE CONTRA TÍTULO ESCRITO	39
PROMESA DE COMPRAVENTA - AUNQUE INSCRITA NO ACREDITA DERECHO DE DOMINIO ALGUNO	3

R

RÉGIMEN LEGAL DEL MANDATARIO DE UNA COMPAÑÍA	63
REQUISITOS PARA QUE PROCEDA LA ACCIÓN DE REIVINDICACIÓN Y LOS ELEMENTOS DE LA POSESIÓN	55

S

SI EL PLAZO NO SE CUMPLE EL DEMANDADO NO SE ENCUENTRA EN MORA	19
SI EXISTEN COHEREDEROS, LA REIVINDICACIÓN LA PUEDE SOLICITAR SÓLO UN HEREDERO A FAVOR DE LA HERENCIA NO PARA SI MISMO	28
SI HAY OCULTACIÓN DEL VERDADERO PRECIO A FIN DE EVADIR IMPUESTOS NO CABE LA ACCIÓN DE RESCISIÓN POR LESIÓN ENORME	12
SI LAS PARTES ALEGAN TITULARIDAD DE DOMINIO DEBE PROBARSE LAS INSCRIPCIONES EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	47

T

TÉRMINOS DE UNA TRANSACCIÓN - SON OBLIGATORIOS PARA LAS PARTES	73
TITULAR DE LA ACCIÓN REIVINDICATORIA	68
TODOS LOS CONTRATOS LEGALMENTE CELEBRADOS SON LEY PARA LOS CONTRATANTES - LAS COPIAS DE LOS ESTADOS DE CUENTA POR SÍ SOLAS NO ACREDITAN LA DEUDA RECLAMADA	30
TODOS LOS CONTRATOS LEGALMENTE CELEBRADOS SON LEY PARA LOS CONTRATANTES - EL CONTRATO DE SEGUROS PREVE CAUSAS EXCEPTUADAS DE RESPONSABILIDAD EN LA COBERTURA	31
TRATÁNDOSE DE ACTOS DE DISPOSICIÓN Y NO DE MERA ADMINISTRACIÓN LA DEMANDA DEBE DIRIGIRSE CONTRA AMBOS CÓNYUGES	44

U

UNIÓN DE HECHO	64
-----------------------	-----------

V

VALORACIÓN DE CARTAS CURSADAS ENTRE TERCEROS	66
VENTA DE COSA AJENA ES VÁLIDA	27

JURISPRUDENCIA DE CARÁCTER OBLIGATORIO

A

ARRENDAMIENTO 88

C

CLARIDAD DE LA LEY REFORMATORIA 79

D

DETERMINACIÓN DE PATERNIDAD 84

I

**IMPORTANCIA DE CONOCER EL DOMICILIO DEL DEMAN-
DADO 78**

J

JUICIO DE INVENTARIO 85
JUICIO POSESORIO 86

L

LA REIVINDICACIÓN 87
LA POSESIÓN Y LA MERA TENENCIA 86

N

NUEVA LEY Y EJERCICIO DEL DERECHO 89

P

**PÉRDIDA DE VIGENCIA DE NORMAS PARA DECLARACIÓN
JUDICIAL DE PATERNIDAD 82**
**PÉRDIDA DE VIGENCIA DE NORMAS PARA DECLARACIÓN
JUDICIAL DE PATERNIDAD 83**
PRESCRIPCIÓN COMO MODO DE ADQUIRIR EL DOMINIO 80
**PREVALENCIA DE LEY EN SUSTANCIACIÓN DE JUICIOS 77,
79,81**

T

TERMINACIÓN DE LA UNIÓN DE HECHO 83

**FALLOS DE CARÁCTER OBLIGATORIO EN MATERIA CIVIL
RELATIVOS A CONTRATOS**

C

CONSTITUCIÓN EN MORA - REQUISITOS 97
**CUANDO SE TRATA DE OBLIGACIONES TESTAMENTARIAS,
O EN CASO DE OBLIGACIONES A PLAZO COMO CONTRA-
TOS DE ARRENDAMIENTO, SE REQUIERE LA CONSTITU-
CIÓN EN MORA 96**
**CUMPLIDOS LOS REQUISITOS DEL NEGOCIO SE ES POSEE-
DOR Y NO MERO TENEDOR 107**

E

**EL CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA IMPLICA
LA OBLIGACIÓN DE HACER 109**
**EL PAGO DEL PRECIO ES UN REQUISITO QUE PERFECCIO-
NA EL CONTRATO DE VENTA 110**
**EL REQUERIMIENTO MEDIANTE DILIGENCIA NOTARIAL
NO CONSTITUYE AL DEUDOR EN MORA 99**
**EL REQUERIMIENTO MEDIANTE DILIGENCIA NOTARIAL
NO TIENE CARÁCTER DE JUDICIAL 100**
**EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO SE PUEDE
EXIGIR EL CUMPLIMIENTO CABAL O LA RESOLUCIÓN 92**
**EN LA DEMANDA EL ACTOR DEBE PROBAR QUE HA CUM-
PLIDO CON SU OBLIGACIÓN 101**
**EN LOS PROCESOS EJECUTIVOS DEBE ACREDITARSE QUE
LA OBLIGACIÓN ES EJECUTABLE SIN QUE QUEPA EXCEP-
CIÓN ALGUNA 101**

L

**LA ACCIÓN RESOLUTORIA IMPLICA QUE EL DEUDOR PA-
GUE O ACEPTÉ LA RESOLUCIÓN DEL CONTRATO CON IN-
DEMNIZACIONES 102**
LA COMPRAVENTA DE UN INMUEBLE POR INSTRUMENTO

PRIVADO ADOLECE DE NULIDAD ABSOLUTA	106
LA EXCEPCIÓN DE MORA RECÍPROCA EXIGE PROBAR LA EXISTENCIA DE LA RELACIÓN JURÍDICA	103
LA MORA ES UN EFECTO DE LA CITACIÓN CON LA DEMANDA	104, 105
LA PROMITENTE VENDEDORA ÚNICAMENTE CONTRAE OBLIGACIONES DE HACER	108
LA RECONVENCIÓN JUDICIAL CONSTITUYE AL DEUDOR EN MORA	92
N	
NO SE REQUIERE CONSTITUIR AL DEUDOR EN MORA EN CONTRATOS CON PLAZO DETERMINADO	94, 98
NO SE REQUIERE RECONVENCIÓN JUDICIAL EN CONTRATOS CON PLAZO DETERMINADO	93
R	
RESOLUCIÓN O CUMPLIMIENTO DE CONTRATO CON INDEMNIZACIONES	111
S	
SE DEBE PROPENDER AL CUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS	91
SE PUEDE CONSTITUIR AL DEUDOR EN MORA SIEMPRE QUE POR SU PARTE EL ACREEDOR HAYA CUMPLIDO CON SU OBLIGACIÓN	95
SI EL ACTOR NO HA CUMPLIDO Y QUIERE EVITAR LA EXCEPCIÓN DE MORA RECÍPROCA DEBE ALLANARSE A LO CONVENIDO	104
SI POR EL CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA-VENTA SE ENTRA EN POSESIÓN DEL BIEN, ANTICIPANDO LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES, EL PROMITENTE COMPRADOR PASA A SER AUTÉNTICO POSEEDOR	106

